

◆◆ 新規募集 ◆◆

上前津KDビル

担当：熊田

空き有り

2021/4/19 現在

名古屋市中区大須4丁目10-32

(消費税別途)

階数	面積(坪)	家賃	共益費等(坪単価)	清掃費	光熱費	合計	敷金	入居
坪単価		—	2,500			—		
7階 区画4	24.58	応相談		別途契約(任意)	使用量による		賃料の12ヵ月分	即日

駐車場 ◆複数空き有◆

※当ビルの詳細な空室情報は【 ㈱ビルプランナー 担当：田中 TEL:052-218-4555 】までお問い合わせ下さい。

メイフイス名駅ビル

担当：熊田

商談中のため一旦募集停止

2021/4/19 現在

名古屋市中村区名駅4丁目26-25

(消費税別途)

階数	面積(坪)	家賃(坪単価)	共益費等(坪単価)	清掃費	光熱費	合計	敷金	入居
坪単価		—	3,800			—		
6階601	44.48	応相談	169,024	別途契約(任意)	使用量による	—	賃料の12ヵ月分	2021年5月16日以降
6階602	41	応相談	155,800	別途契約(任意)	使用量による	—	賃料の12ヵ月分	2021年5月16日以降

601号室と602号室を1室とすることも可能。共益費込み賃料の下限は、坪2万円です。※オフィス専用区画です。クリニック・商業等は不可です。

駐車場 空きなし

※空調費・電気代は戸別計測により別途ご請求させていただきます。

コスモ栄ビル

担当：橋本

空き有り

2021/4/19 現在

名古屋市中区栄3丁目7-13

(消費税別途)

階数	面積(坪)	家賃(坪単価)	共益費等(坪単価)	清掃費	光熱費	合計	敷金	入居
坪単価		—	3,500			—		
2階	30.11	応相談	105,385	別途契約(任意)	使用量による	—	賃料の12ヵ月分	2020年12月中旬
7階	65.23	応相談	228,305	別途契約(任意)	使用量による	—	賃料の12ヵ月分	2021年4月初旬

駐車場 空きあり 機械式 月額35,000円(消費税別) 敷金1ヶ月

※空調費・電気代は個別計測により別途ご請求させていただきます。

※コスモ栄ビルAD2ヶ月キャンペーン実施中

豊田グランドビル

担当：熊田

空き有り

2021/4/19 現在

豊田市中区宮町2丁目66

(消費税別途)

階数	面積(坪)	家賃(坪単価)	共益費等(坪単価)	清掃費	光熱費	合計	敷金	入居
坪単価		—	3,500			—		
2階	21.06	応相談	73,710	別途契約(任意)	使用量による		賃料の12ヵ月分	即日

駐車場 空きあり 機械式 月額25,000円(消費税別)/台 敷金無し 10台可

※空調費・電気代は個別計測により別途ご請求させていただきます。

メイフイス大曽根ビル

担当：橋本

空き有り

2021/4/19 現在

(旧大曽根センタービル)

名古屋市中区矢田一丁目105番

(消費税別途)

階数	面積(坪)	家賃(坪単価)	共益費等(坪単価)	清掃費	光熱費	合計	敷金	入居
坪単価		—	—			—		
1階	45.33	応相談		別途契約(任意)	使用量による		賃料の12ヵ月分	2020年2月初旬

※空調費・電気代は個別計測により別途ご請求させていただきます。

セプトン丸の内ビル

担当：田中

空き無し

2021/4/19 現在

名古屋市中区丸の内3丁目13-1

(消費税別途)

階数	面積(坪)	家賃(坪単価)	共益費等(坪単価)	清掃費	光熱費	合計	敷金	入居
----	-------	---------	-----------	-----	-----	----	----	----

駐車場 相談可 機械式 月額25,000円(消費税別) 敷金1ヵ月

大都名駅ビル

担当：池戸

空き無し

2021/4/19 現在

名古屋市中区西名駅二丁目21-14

(消費税別途)

階数	面積(坪)	家賃(坪単価)	共益費等(坪単価)	清掃費	光熱費	合計	敷金	入居
----	-------	---------	-----------	-----	-----	----	----	----

駐車場 専用駐車場なし(上層階自走式コインパーキング有り)

※区画内に専用トイレ及びミニキッチン有り。

(お問合せ)

名鉄不動産株式会社
賃貸事業部
担当：戸松、池戸、熊田、橋本、田中

※既に成約となった場合はご容赦ください。

〒450-0002
名古屋市中村区名駅四丁目26番25号
メイフイス名駅ビル
TEL 052-581-1275
FAX 052-561-8336